

[www.kilicogluurla.com](http://www.kilicogluurla.com)

**KILIÇOĞLU**  
*Urla*





**KILIÇOĞLU**  
*Yolcu*



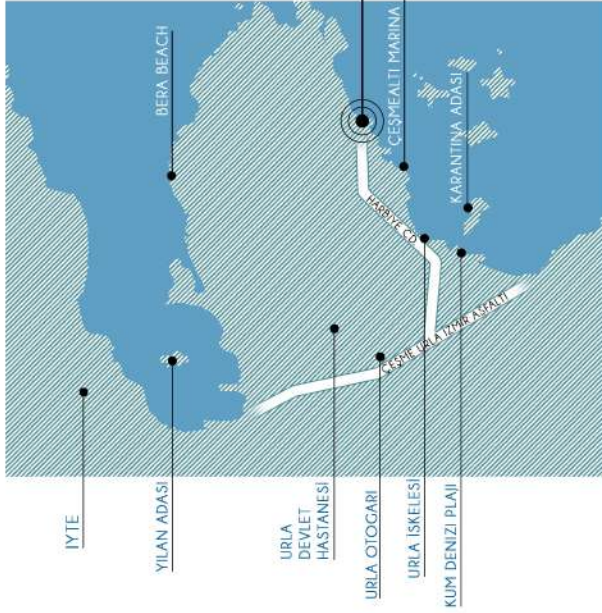
# KILIÇOĞLU

*Urla*

Yeşil ve deniz ile iç içe, kendinize ait bahçelerinizle ve site ayrıcalıklarıyla, şehrin stresinden ve gürültüsünden uzak bir yaşam sizleri bekliyor.

Sonsuz mavinin derinliğinde huzur bulun. Sizi yansıtan görkemiyle **Kılıçoğlu Urla** hayat dolu...

# KILIÇOĞLU Urla



## MESAFELER

ÇEŞMEALTI MARINA	3DK
ÇEŞMEALTI MERKEZ	4DK
URLA İSKELESİ	11DK
KUM DENİZİ PLAJI	12DK
KARANTİNA ADASI	15DK
URLA MERKEZ	17DK
URLA OTOGARI	17DK
URLA DEVLET HASTANESİ	17DK
İZMİR YUKSEK TEKNOLOJİ ENSTİTUSU	26DK
BERLA BEACH	26DK
ÇEŞME	47DK
A.MENDERES HAVALIMANI	47DK
KARABURUN	60DK



Urla'nın güzellikleri ile denize sifir  
sadece size ait bir hayat.





Size özel bahçenizde ve denizin esintisinde hayatın keyfine varacaksınız.

İzmir'in en güzel kıyı bölgelerinden biri olan Urla'da yer alan Kılıçoğlu Urla, sizlere deniz ve yeşilin içinde konforlu bir yaşamın kapılarını açıyor.

Kılıçoğlu Urla, hayatı keyiflendirecek ayrıntılarla kuşatıldı. Kendinize ait bahçeniz, dört mevsim havasını soluyabileceğiniz yeşil alanlar, açık yüzme havuzu ve sizler için düşünülmüş detayları ile rahat bir yaşama merhaba.



# KILIÇOĞLU

*Volu*





## DOĞA İLE BİR BÜTÜNLÜK...

Kılıçoğlu Ürla, İçeril ördüğünüz andan itibaren size sunduğu ayrıcalıklar ile göz kamaştırıyor. Renkli ve sade mimarisi, özel güvenliğli her daireye özel terasları ve yemyeşil sitesini ile sizlere kolaylık sağlıyor...





KILIÇOĞLU  
*Volta*



## KILIÇOĞLU *Urla*

Sadelığın, detayların ve Urla sahillerinin bulunduğu bu yaşam alanlarında, şık ve fonksiyonel tasarımlar ile evinizde vakit geçirmek sizlerde başka bir his yaratacak...

Kılıçoğlu Urla'da, sıcak yaz günleri "iyi ki" demenin keyfine varacaksınız. En küçük detayların bir araya getirilerek tasarlanmış mimarisi ile size eşsiz bir yaşamın kapılarını açıyoruz. Huzur ve rahatlığın birleştiği mekanlara hoş geldiniz...





Sınırsız konfor ve kişiye özel keyifler...

Kullanışlı detaylarla iç mekanlarda kalite ve tasarımı hissedin. En küçük ayrıntısına kadar düşünülmüş iç mekan çözümleri ile konforunuz için farklı yaşam standartlarını sizler için oluşturduk. Gününüzü geçireceğiniz mekanlar yaşamınızı zenginleştirecek ve ruhunuzu yenileyecek. Modern ve şık mekan çözümleri ile gören herkesi hayran bırakacak.





# KILIÇOĞLU

*Urla*

Doğalık ile birleşen mimari tasarım, özenle hazırlanmış teraslar, siteye özel havuz ve çok daha fazlası sizlere Kiliçoğlu Urla'da ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor. Geniş yeşil alanlar ile sevdiğiniz ile vakit geçirmek hiç bu kadar keyifli olmamıştı. Bambaşka bir yaşam enerjisi ile yepyeni ve benzersiz bir anlayış!



## YAZ AKŞAMLARININ KEYFİNİ, KILIÇOĞLU URLA'DA YAŞAYIN...

Geniş ve doğa ile çevrelenmiş peyzaj alanları ve sizlere ait bahçeniz ve terasınız ile Kılıçoğlu Urla'da yazam sızı kendine hayran bırakacak.

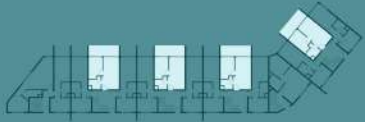


## TIP 1

1+1

1.SALON MUTFAK.....	18,60m <sup>2</sup>
2.YATAK ODASI.....	9,70m <sup>2</sup>
3.BANYO.....	4,20m <sup>2</sup>
4.TERAS.....	11,20m <sup>2</sup>
5.OTOPARK.....	15,00m <sup>2</sup>

Net: 32,50 m<sup>2</sup>  
Genel Brüt: 74,85 m<sup>2</sup>



## TIP 2

1+1

1.SALON MUTFAK.....	18,04m <sup>2</sup>
2.YATAK ODASI.....	9,52m <sup>2</sup>
3.BANYO.....	4,27m <sup>2</sup>
4.TERAS.....	6,00m <sup>2</sup>
5.TERAS.....	5,85m <sup>2</sup>
6.OTOPARK.....	15,00m <sup>2</sup>

Net: 31,83 m<sup>2</sup>  
Genel Brüt: 74,75 m<sup>2</sup>



## TIP 3

2+1

1.SALON MUTFAK.....	24,32m <sup>2</sup>
2.YATAK ODASI.....	9,53m <sup>2</sup>
3.BANYO.....	4,29m <sup>2</sup>
4.BALKON.....	5,00m <sup>2</sup>
5.ÇATI KATI.....	18,96m <sup>2</sup>
6.OTOPARK.....	15,00m <sup>2</sup>

Net: 57,10 m<sup>2</sup>  
Genel Brüt: 113,38 m<sup>2</sup>



1.KAT PLANI



ÇATI KATI PLANI



1.KAT PLANI



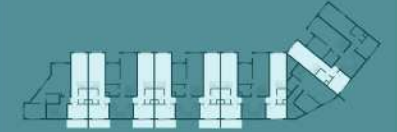
ÇATI KATI PLANI

## TIP 4

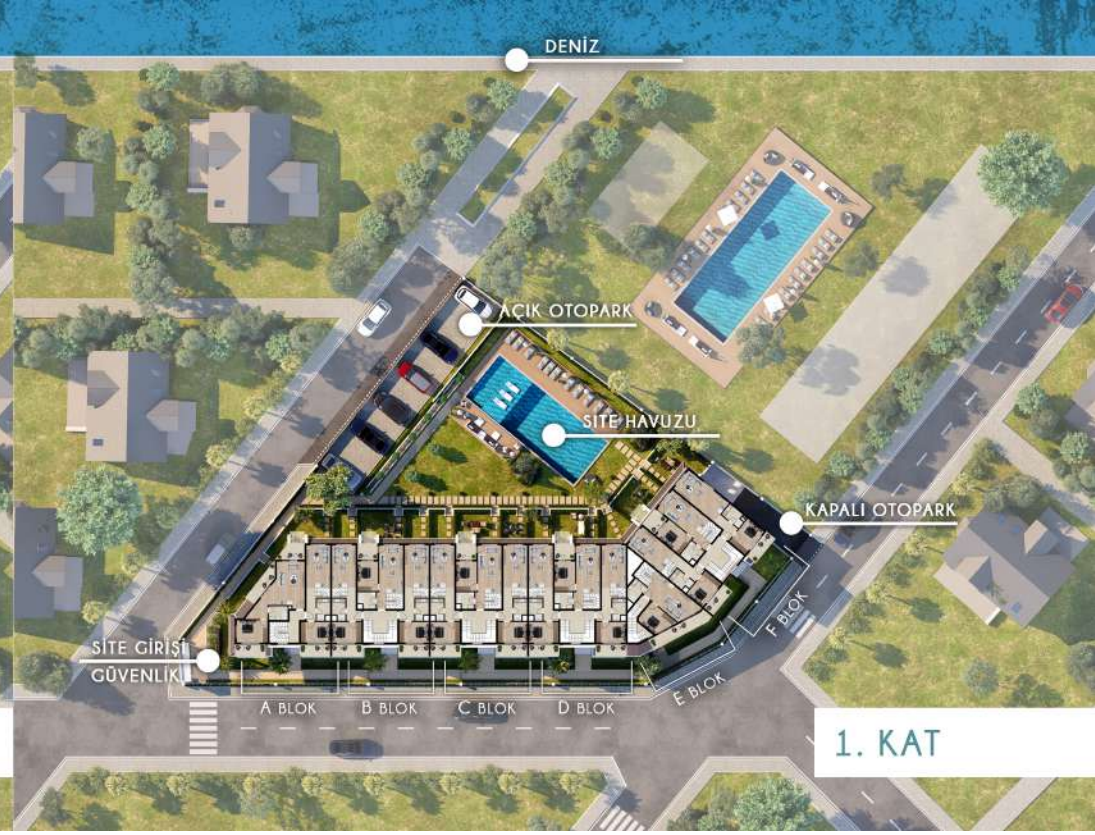
2+1

1.SALON MUTFAK.....	24,04m <sup>2</sup>
2.YATAK ODASI.....	9,52m <sup>2</sup>
3.BANYO.....	4,27m <sup>2</sup>
4.BALKON.....	5,79m <sup>2</sup>
5.ÇATI KATI.....	12,41m <sup>2</sup>
6.OTOPARK.....	15,00m <sup>2</sup>

Net: 50,24 m<sup>2</sup>  
Genel Brüt: 106,38 m<sup>2</sup>











**PROJE ADRESİ**

190 Sk. NO:9 Güvendik Mah.  
Çeşmealtı/İzmir

**0532 361 45 09**

info@kilicogluurla.com  
www.kilicogluurla.com